



KS Gabrovka
Gabrovka 23
1274 Gabrovka

Občina Litija
Jerebova 14
1270 Litija

Gabrovka, 16. 3. 2021

ZADEVA:

**Javna razgrnitev
dopolnjenega osnutka občinskega podrobnega prostorskega načrta
za gospodarsko obrtno cono EUP GA-05 IG Gabrovka
in
Okoljskega poročila za OPPN za gospodarsko obrtno cono EUP GA-05 IG Gabrovka**

PRIPOMBE, PREDLOGI K RAZGRNJENEMU PROSTORSKEMU AKTU IN OKOLJSKEMU POROČILU

Svet KS Gabrovka podaja predloge, pripombe k razgrnjenemu dopolnjenemu osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za gospodarsko obrtno cono EUP GA-05 IG Gabrovka in Okoljskemu poročilu za OPPN za gospodarsko obrtno cono EUP GA-05 IG Gabrovka.

Vsebina predlogov in pripomb:

6. člen, 2. odstavek

(2) Gospodarska cona se prometno navezuje na zahodni strani območja urejanja na lokalno cesto in po njej na regionalno cesto. Tovorni promet gospodarske cone je načrtovan po regionalni cesti samo v smeri Trebnjega in avtoceste.

V Izhodiščih za pripravo OPPN za gospodarsko obrtno cono EUP GA-05 Gabrovka, Urbi, oktober 2019, je bil zapis, ki pa zdaj ni povsem enako definiran:

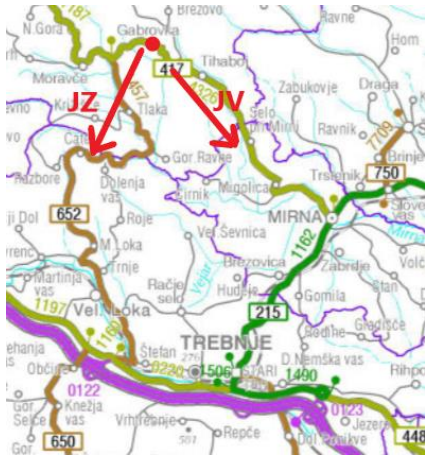
»3.3.2. Načrtovane gradnje in ureditve v gospodarski coni

Z OPPN je načrtovana celovita ureditev območja za gospodarske dejavnosti z obstoječimi in načrtovanimi objekti, funkcionalnimi zemljišči in infrastrukturnimi ureditvami.

Z OPPN se načrtuje infrastrukturna ureditev območja:

o ureditev internega prometnega omrežja in manipulativnih površin,

o **ureditev priključka gospodarske cone na državno cesto, tako da bo težji tovorni promet potekal samo v smeri JZ proti AC Ljubljana-Trebnje,«**



Iz zgornjega zapisa se razume, da bo priključek gospodarske cone urejen tako, da se bo težji tovorni promet lahko izvajal pri izvozu iz IG le v smeri JZ proti AC, vendar navkljub vsemu in prav zaradi peroče prometne problematike in prometne varnosti v okolici šole, vrtca ter v samem jedru naselja Gabrovka ob cerkvi ter tudi zaradi neprimerne širine republiške ceste na odseku od naselja Gabrovka do konca naselja Tihaboj, **se predlaga**, da se besedilo Tovorni promet gospodarske cone je načrtovan po regionalni cesti samo v smeri Trebnjega in avtoceste nadomesti z :«Tovorni promet v in iz EUP GA-05 IG Gabrovka poteka samo v smeri JZ proti AC Ljubljana – Trebnje.»

(2) Gospodarska cona se prometno navezuje na zahodni strani območja urejanja na lokalno cesto in po njej na regionalno cesto. ~~Tovorni promet gospodarske cone je načrtovan po regionalni cesti samo v smeri Trebnjega in avtoceste.~~ Tovorni promet v in iz EUP GA-05 IG Gabrovka poteka samo v smeri JZ proti AC Ljubljana – Trebnje.

V KS **menimo**, da je ta smer prevoza najoptimalnejša in tudi edina možna, vendar je uporabna v trenutni situaciji le pogojno. Pogoj za vzpostavitev industrijske cone kot se predlaga v OPPN je, da se pred vzpostavitvijo industrijske cone predhodno že uredi cesta z vidika potrebne širine in nosilnosti, ki mora biti prilagojena težkim tovornim vozilom.

6. člen, 3. odstavek

Zapisano je, da bo gospodarska cona s kogeneracijo zagotavljala toplotno energijo za objekte v gospodarski coni GA-05, za objekte izobraževanja, rekreacije in družbene dejavnosti v središču Gabrovke ter za druge objekte in dejavnosti.

Menimo, da je zapis 3. odstavka dober in nudi odprte možnosti širitve oskrbe s toplotno energijo v prihodnje.

Predlog tehnične izvedbe:

Predlagamo, da se ob rekonstrukciji tako republiške kakor lokalne ceste že v naprej predvidijo, kje bi lahko potekali vodi in se jih tudi vgradi, vsaj zaščitne – zunanje cevi, da kasneje ne bo potrebna rekonstrukcija, predvsem pa pridobivanje spet novih dovoljen in soglasij, kar bi lahko predstavljalo težave. Trenutno je trasa toplovoda vrisana le do konca objekta A1, za v naprej pa ni vrisano, v katero smer se predvideva širitev toplovoda.

Vsebina zgornjega zapisa se navezuje tudi na 20. člen (toplovod).

7. člen

Menimo, da je načrtovana funkcionalna zasnova območja v 7. členu glede na dejansko stanje ustrezna. Dopustnost območja zelenih površin (območje C) za kasnejši namen rekreacije podpiramo.

Načrtovana rekonstrukcija JP 709101, ki je na delu od križišča z regionalno cesto ter do križišča z JP 709082 (ob potoku) poškodovana in tudi že zdaj preozka, je ustrezna in bo omogočala na delu do izvoza/uvoza v IG dvosmerni promet.

Predlog tehnične izvedbe:

V mnenju Občine Litija, št. 371-1/2020-52 z dne 6.5.2020, so zapisani nekateri pogoji, ki so vezani na rekonstrukcijo v zgoraj omenjenem delu JP 709101.

Mnenje KS Gabrovka je, da bo potrebno namestiti tudi varovalno ograjo ob potoku. Iz Idejne zasnove rekonstrukcije križišča na regionalni cesti in odseka lokalne ceste (CGP Novo mesto, december 2019) je Krajevni skupnosti Gabrovka razvidno, da bodo na delu rekonstruirane JP tudi dvignjene pohodne površine za pešce – pločnik. V kolikor temu ni tako, je umestitev pohodnih površin za pešce v tem delu nujna.

!!! Predlagamo, da se v tem delu z vidika varnosti v OPPN tudi določi namestitev javne razsvetljave, tako v križišču republiške z občinsko cesto, kakor na delu rekonstruirane občinske ceste. S tem ni mišljeno osvetlitev površin manipulacije znotraj OPPN-ja, temveč in predvsem uvozi in izvozi v IG ter izvozi in uvozi v križišču z regionalno cesto(ki pa se v nekem smislu torej tudi dotikajo in so zadeva gospodarske cone).

Predlaga se, npr.:

Z novimi ureditvami je predvidena postavitev

- razsvetljave javnih površin na mestih, kjer je načrtovan izvoz/uvoz iz/na občinsko cesto/gospodarsko cono/republiško cesto,
- varovalno ograjo ob potoku,
- dvignjenih pohodnih površin za pešce.

8. člen, 3. odstavek, deveta alineja

- 23020 elektrarne in drugi energetske objekti – le gradnja elektrarn na obnovljive vire energije (sonce, veter, biomasa – lesni sekanci) električne moči do 1MW in toplotne moči kotla do 5 MW.

Tako iz Okoljskega poročila za območje urejanja OPPN GA-05 Gabrovka, kakor iz strokovnih podlag, ki jih je izdelal Nacionalni laboratorij za zdravje, okolje in hrano Maribor, sept. 2020, je razviden zapis, da bo kurilna naprava za svoje obratovanje porabljala naravni, samo mehansko obdelani les (**lesna biomasa**) oz. kogeneracija na **lesno biomaso**.

Predlaga se, da se besedilo dopolni sledeče:

- 23020 elektrarne in drugi energetske objekti – le gradnja elektrarn na obnovljive vire energije (sonce, veter, **lesna** biomasa – lesni sekanci) električne moči do 1MW in toplotne moči kotla do 5 MW.

Obrazložitev:

Lesni sekanci so kosi lesne biomase različnih velikosti in oblik, pridobljeni z mehansko obdelavo z ostrimi orodji (noži).

Kakovost lesnih sekancev opredeljuje SIST EN ISO 17225-4:2014, ki sodi v serijo SIST EN ISO 17225 standardov, ki obravnavajo biogoriva za neindustrijsko in industrijsko uporabo, in podajajo jasna in nedvoumna navodila glede klasifikacije biogoriv. Mejne velikosti lesnih sekancev so po klasifikacija glede na poreklo in izvor opredeljene po standardu ISO 17225-4.

Predlog dopolnitve, npr: (primerno za dopolnitev 28. člena ali 8. člena ali pa se doda nov samostojni člen)

- Glede na poreklo in izvor morajo biti lesni sekanci skladni s standardom EN ISO 17225-4:2014.
- Kemično obdelani lesni ostanki, sestavine vlaken in lesa, mešanice in zmesi, ki so kemično obdelane, ni dovoljeno uporabljati kot kurivo/gorivo za potrebe/namene kogeneracije oz. pridobivanje električne in/ali toplotne energije.
- Za lesno biomaso morajo biti izpolnjeni naslednji parametri: brez vezanih plošč, brez barv, lakov, premazov in sredstev za impregnacijo, brez umetnih mas in kovin ter kakršnih koli nečistoč.

Kaj je kemično neobdelan les? Je

- brez vezanih plošč,
- brez barv, lakov, premazov in sredstev za impregnacijo,
- brez umetnih mas in kovin ter kakršnih koli nečistoč.

13. člen

V četrty alineji 13. člena je zapisano, da je do rekreacijskega območja dopustna ureditev peš dostopa po južni strani objekta B6 in iz JZ strani območja OPPN.

Predlagamo, da se doda tudi dostop s severne strani, in sicer že zaradi dostopa pri vzdrževanju zemljišča (torej tudi z vozili in ne le peš), v nadaljnjem morebitnem razvoju pa tudi v korist dostopa do rekreacijskih površin, in sicer iz nekatégorizirane ceste, ki pelje mimo območja, in je v lasti Občine Litija.

Opomba: V KS imamo v NRP, da se ta trenutno nekatégorizirana pot v dolžini cca 250 m, ki se na Z navezuje na JP 709072 ter na V na JP 709065 odmeri na ustrezni širino in kategorizira.

Predlaga se, da se besedilo dopolni, npr:

- do rekreacijskega območja je dopustna ureditev peš dostopa po južni strani objekta B6 in iz JZ strani območja OPPN. Dostop do območja je možen tudi s S strani območja OPPN, in sicer iz parcele 1839/9, k.o. Vodice (1844).



27. člen

Na javni razpravi se je izpostavljalo glede varstva pred hrupom., predvsem zapis ugotovitve v Okoljskem poročilu, da se obremenjenost okolja s hrupom ocenjuje kot nebitveni vpliv. Razpravljavci so izpostavljali, da po njihovem mnenju meritve niso preverjene glede na morebitno drugačno stanje ob obratovanju dejavnosti znotraj OPPN.

Predlaga se dopolnitev 27. člena s tretjim odstavkom, npr:

(3)V primeru ugotovitve preseganja emisij hrupa oz. dovoljenih mejnih ravni hrupa investitor oz. izvajalec del v območju OPPN izvede ustrezne ukrepe varstva pred hrupom.

28. člen

Iz Okoljskega poročila za območje urejanja OPPN GA-05 Gabrovka izhaja, da ni potrebno pridobiti okoljevarstvenega dovoljenja za napravi **kogeneracija na lesno biomaso** ter **sušilnico lesnih sekancev**, mora pa zavezanec

- pred izvedbo prvih meritev zagotoviti izdelavo programa monitoringa;
- na obeh izpustih izvedba prvih meritev in
- izvajanje obratovalnega monitoringa emisije snovi v zrak, kot je določeno v splošni emisijski uredbi in na način, kot je predpisan s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 105/08).

Menimo, da je v OPPN pri 28. členu (varstvo zraka) potrebno dodati izvedbo monitoringa zraka.

Predlaga se, da se 28. člen dopolni, in sicer se prvemu odstavku doda-jo nov-i odstavek-ki, ki opredeljuje izvedbo monitoringa.

Npr.: V skladu s 7. odstavkom 6.člena Uredbe o emisiji snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja (Ur. l. RS, št. 31/07, 70/08, 61/09, 50/13), mora investitor in izvajalec del v coni B pred izvedbo prvih meritev zagotoviti izdelavo programa monitoringa. Na obeh izpustih je potrebno izvesti prve meritve in izvajati obratovalni monitoring emisije snovi v zrak, kot je določeno v zgoraj citirani Uredbi in na način, kot je predpisan s Pravilnikom o prvih meritvah in obratovalnem monitoringu emisije snovi v zrak iz nepremičnih virov onesnaževanja ter o pogojih za njegovo izvajanje (Ur. l. RS, št. 105/08).

Povzeto iz: Okoljsko poročilo za OPPN za gospodarsko obrtno cono EUP GA-05 Gabrovka, IPSUM, okoljske investicije, d.o.o., 374/20.

Večina ostalih smernic, ki jih je Krajevna skupnost Gabrovka podala k izhodiščem OPPN-ja, decembra 2019, so bile ustrezno upoštevane.

Pripomba na Okoljsko poročilo

Na str. 12 je zapisano, da območje OPPN med drugimi zajema tudi parc. št. 1839/9, medtem ko v OPPN le ta ni navedena.

Predlagamo, da se zadeva popravi, kajti glede na karte je razvidno, da ta parc. števil. ni uvrščena v to območje. V naravi je to nekategorizirana pot v lasti Občine Litija.

SKLEP: Svet KS Gabrovka je podane predloge in pripombe obravnaval in soglasno sprejel na seji, 16. 3. 2021.



Priloga:

Pri zapisu predloga za 28. člen smo izhajali iz

https://www.gozdis.si/f/docs/Novice/Znak_kakovosti_BIOMASUD.pdf

<http://webcache.googleusercontent.com/search?q=cache:rnHbaWGg-ikJ:www.leswood.si/index.php/leswood/article/download/30/25/+&cd=7&hl=sl&ct=clnk&gl=si>
