

Krajevna skupnost Gabrovka, Gabrovka 23, 1274 Gabrovka, ki jo zastopa predsednica sveta Krajevne skupnosti Gabrovka ga. Ljudmila Pavlin, matična številka: 5027012, ID št. za DDV: SI78160901

(v nadaljnjem besedilu: KS Gabrovka),

Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija, ki jo zastopa župan Franci Rokavec, matična številka: 5874246, ID št. za DDV: SI18369529

(v nadaljnjem besedilu: Občina)

in

KSP Litija d.o.o., Ponoviška cesta 15, 1270 Litija, ki ga zastopa direktor Roman Ciglar, matična številka: 5112141, ID št. za DDV: SI84245956

(v nadaljnjem besedilu: KSP Litija)

sklenejo

POGODBO

O PRENOSU UPRAVLJANJA INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV IN NAPRAV SISTEMA ZA OSKRBO S PITNO VODO GABROVKA IN VODICE PRI GABROVKI

kot sledi

1. člen (uvodna določba)

Pogodbene stranke uvodoma ugotavljajo, da:

- ❖ vodooskrbna sistema Gabrovka (ID VS 1811) in Vodice pri Gabrovki (ID VS 1812), ki sta na podlagi 76. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 - ZZLPPO, 127/06 - ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11) v lasti Občine, predstavljata javni vodovod kot del občinske gospodarske javne infrastrukture;
- ❖ je trenutni upravljavec vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki KS Gabrovka;
- ❖ mora javni vodovod skladno s prvim odstavkom 8. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, 88/12) imeti svojega upravljavca ter da skladno z 20. točko 2. člena iste uredbe upravljavca javnega vodovoda, ki je pravna oseba, v skladu s predpisi, ki urejajo javno službo, za izvajalca javne službe določi ali izbere Občina,
- ❖ to pogodbo sklepajo iz razloga racionalizacije opravljanja gospodarske javne službe vodooskrbe v delu KS Gabrovka, kjer se nahajata vodooskrbna sistema Gabrovka in Vodice pri Gabrovki, ter zaradi lažjega zagotavljanja predpisanih tehničnih, sanitarnih in drugih standardov in normativov ter
- ❖ je skladno s prejšnjo alinejo tega člena predmet te pogodbe prenos objektov in naprav javnega vodovoda Gabrovka in Vodice pri Gabrovki, ki so v lasti Občine, v upravljanje KSP Litija, in sicer na podlagi 19. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo.

2. člen (predmet pogodbe)

Pogodbene stranke s to pogodbo urejajo prenos upravljanja infrastrukturnih objektov in naprav vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki z dosedanjega upravljavca KS Gabrovka na novega upravljavca KSP Litija.

Seznam infrastrukturnih objektov in naprav vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki je priloga št. 1 te pogodbe in s tem njen sestavni del.

3. člen
(urejanje lastništva)

Pogodbene stranke ugotavljajo, da iz zemljiškoknjižnih podatkov izhaja, da se infrastrukturni objekti in naprave vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki pretežno nahajajo na zemljiščih v zasebni lasti.

Občina se s to pogodbo zaveže, da bo po podpisu te pogodbe pristopila k postopkom odmere in parcelacije ter odkupa zemljišč iz prejšnjega odstavka tega člena.

Stroške, nastale iz naslova zemljiškokatastrskih in zemljiškoknjižnih postopkov iz prejšnjega odstavka tega člena, se v celoti zaveže kriti Občina.

4. člen
(prenos upravljanja infrastrukture)

Na podlagi te pogodbe in s strani pooblaščenih zastopnikov pogodbenih strank podpisanega primopredajnega zapisnika, ki je priloga št. 3 te pogodbe in s tem njen sestavni del, se izvede prenos upravljanja infrastrukture vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki.

5. člen
(prepis infrastrukturnih objektov in naprav)

Za izvedbo te pogodbe se bodo infrastrukturni objekti in naprave vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki, ki so se doslej vodili v poslovnih knjigah KS Gabrovka, prenesli v poslovne knjige Občine.

KS Gabrovka se s to pogodbo zaveže, da bo za infrastrukturne objekte in naprave vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki, ki niso zavedeni v njene poslovne knjige, s pomočjo strokovnih služb Občine poskrbela, da se najprej popišejo po stanju na dan 31.1.2014 ter da se nato glede na ugotovljeno vrednost prenesejo v knjigovodske evidence Občine. Sedanja vrednost te infrastrukture na dan 31.1.2014 znaša 0 EUR oziroma kot izhaja iz priloge št. 4, iz katere je razvidna njena nabavna vrednost.

Pogodbene stranke se zavezujejo poskrbeti, da bo pri izvedbi popisa iz prejšnjega odstavka tega člena sodeloval vsaj en pooblaščen predstavnik vsake stranke, ki bo s svojim podpisom na popisnih listih potrdil obstoj infrastrukture, ki bo skladno s prejšnjim odstavkom tega člena prenesena v knjigovodske evidence Občine.

6. člen
(prenos infrastrukturnih objektov in naprav v najem)

Občina in KSP Litija sta sporazumni, da Občina kot najemodajalec celotno infrastrukturo iz te pogodbe, kot je popisana po stanju na dan 31.1.2014, KSP Litija kot najemjemalcu s to pogodbo odda v poslovni najem.

Skladno s prejšnjim odstavkom tega člena Občina in KSP Litija soglašata, da to pogodbo sklepata kot aneks k obstoječi veljavni Pogodbi o najemu javne infrastrukture in izvajanju gospodarskih javnih služb v Občini Litija, vključno z vsemi njenimi aneksi.

Infrastruktura iz te pogodbe se daje v poslovni najem na podlagi prevzemnega zapisnika iz 10. člena te pogodbe, v katerem so za vsako posamezno stvar ali pravico, prevzeto v najem, določeni vsi podatki, ki se vodijo o posamezni vrsti infrastrukture. Prevzemnemu zapisniku mora biti predložena tudi vsa tehnična in poslovna dokumentacija, ki je kot priloga št. 2 sestavni del te pogodbe.

Prevzemni zapisnik podpišejo pooblašчени predstavniki Občine, KS Gabrovka in KSP Litija, ki so soglasni, da bodo prevzem infrastrukture opravili dne 31.1.2014, ki šteje tudi kot datum prevzema odgovornosti za morebitno škodo na infrastrukturi, ki jo povzroči KSP Litija kot najemodajalec.

Glede ostalih odprtih vprašanj v zvezi z najemom infrastrukture, ki je predmet te pogodbe, veljajo določila Pogodbe o najemu javne infrastrukture in izvajanju gospodarskih javnih služb v Občini Litija, vključno z vsemi njeni aneksi, sklenjene med Občino kot najemodajalcem in KSP Litija kot najemjemalcem.

7. člen

(obveznosti KS Gabrovka do KSP Litija)

Dosedanji upravljavec vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki KS Gabrovka je dolžan KSP Litija ob primopredaji predložiti ustrezne analize pitne vode, s katerimi razpolaga.

8. člen

(menjava vodomero in nujno investicijsko vzdrževanje)

KSP Litija bo do konca leta 2015 vgradil nove vodomerne števec pri končnih uporabnikih z namenom, da se spremlja poraba vode, vendar le če se ugotovi, da je menjava obstoječega števca nujno potrebna.

KSP Litija bo do konca leta 2015 na obeh vodovodnih sistemih izvedel tudi dela nujnega investicijskega vzdrževanja in zamenjavo nekaterih sekundarnih vodov, vendar le tista dela, ki so nujno potrebna za nemoteno delovanje in obratovanje obeh vodooskrbnih sistemov.

Finančna sredstva za nujna investicijska dela in za menjavo vodomero, kot izhaja iz prejšnjih dveh odstavkov, je dolžna zagotoviti Občina, ki bo za ta namen sredstva zagotovila v proračunu Občine Litija za leto 2015 ali 2016 na proračunski postavki, odprti v sklopu podpodročja 16039001 Oskrba z vodo.

Pogodbene stranke so soglasne, da je izpolnitev te pogodbe vezana na proračunske zmogljivosti Občine v letu 2015 in 2016. V primeru, da pride do spremembe v proračunu Občine, ki neposredno vpliva na to pogodbo, so pogodbene stranke soglasni, da ustrezno spremenijo določila te pogodbe, in sicer z aneksom k tej pogodbi.

9. člen

(kvalitetna pitna voda)

Občina se zaveže, da se bo uporabnikom vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki zagotovila zdravstveno ustrezna pitna voda v skladu Pravilnikom o pitni vodi (Uradni list RS, št. 19/04, 35/04, 26/06, 92/06 in 25/09).

Občina se v letu 2015 preko KSP Litija na vodohranu Rigelj zaveže zagotoviti klorirno napravo, s čimer se bo znatno izboljšala kvaliteta pitne vode.

V okviru storitev javne službe oskrbe s pitno vodo na vodooskrbnih sistemih Gabrovka in Vodice pri Gabrovki ima KSP Litija obveznosti, kot izhajajo iz predpisov o oskrbi s pitno vodo.

KSP Litija bo z vodooskrbnima sistemoma Gabrovka in Vodice pri Gabrovki gospodaril v skladu s predpisi in ohranjal oziroma povečeval njuno zmogljivost in kvaliteto.

KSP Litija se zaveže, da bo KS Gabrovka enkrat letno seznanil z letnim poročilom o investicijah in vzdrževalnih delih na vodooskrbnih sistemih Gabrovka in Vodice pri Gabrovki, vključno z zneski ter poročilom o zdravstveni ustreznosti in skladnosti pitne vode.

10. člen

(primopredaja vodovodnih sistemov)

Pogodbene stranke bodo primopredajo vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki izvršile dne 31.1.2014.

O primopredaji se bo vodil zapisnik, ki je priloga št. 3 in s tem sestavni del te pogodbe.

Pogodbene stranke so hkrati soglasne, da bo ob primopredaji KSP Litija s strani KS Gabrovka prevzel celoten arhiv dokumentov, vezanih na vodooskrbna sistema Gabrovka in Vodice pri Gabrovki.

11. člen
(datum prenosa)

Prenos upravljanja infrastrukture vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki, prepis infrastrukture vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki iz poslovnih knjig KS Gabrovka v poslovne knjige Občine ter prenos infrastrukture vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki v poslovni najem KSP Litija, kot je opredeljeno v 4., 5. in 6. členu te pogodbe, se izvrši na dan 1.2.2014.

12. člen
(spremembe in dopolnitve te pogodbe)

Pogodbene stranke so soglasne, da se vse spremembe in dopolnitve te pogodbe lahko sklepajo le v pisni obliki s sklenitvijo dodatka k tej pogodbi.

13. člen
(veljavnost pogodbe)

Ta pogodba prične veljati, ko jo podpišejo vse pogodbene stranke, uporablja pa se od 31.1.2014 dalje.

14. člen
(reševanje sporov)

Pogodbene stranke bodo vse spore, ki bi izhajali iz tega pogodbenega razmerja, reševale sporazumno, v kolikor pa to ne bi bilo mogoče, je za njihovo reševanje pristojno stvarno in krajevno pristojno sodišče.

15. člen
(končna določba)

Ta pogodba je sestavljena v šestih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po dva izvoda.

Datum: 10.2.2015
Št. pogodbe: 355-21/2006, 355-4/2011

Datum: _____
Št. pogodbe: _____

Datum: _____
Št. pogodbe: _____

Občina Litija
Franci Rokavec, župan



[Handwritten signature]

KSP Litija, d.o.o.
Roman Ciglar, direktor
Ponoviška cesta 15, 1270 Litija
ID številka za DDV: SI84245956
Matična št.: 5112141
TRR: 02028-0020080754 - NLB d.d.



[Handwritten signature]

KS Gabrovka
Ljudmila Pavlin, predsednica sveta



[Handwritten signature]

Priloge:

- ❖ Seznam infrastrukturnih objektov in naprav vodooskrbnega sistema Gabrovka in Vodice pri Gabrovki - priloga št. 1
- ❖ Seznam dokumentov, ki se nanašajo na sistema za oskrbo s pitno vodo Gabrovka in Vodice pri Gabrovki - priloga št. 2
- ❖ Prezemni zapisnik (s poročilom) o prenosu infrastrukturnih objektov in naprav vodooskrbnih sistemov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki z dne 31.1.2014 - priloga št. 3
- ❖ Ocena vrednosti vodovodov Gabrovka in Vodice pri Gabrovki - priloga št. 4

[Handwritten mark]